TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 46

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	46	De:	9 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	15 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

DESCRIPCIÓN CONTRATOS

Contratista de obra	CONSORCIO ADECUACIONES CAR
Contrato No.	CAR-LP-1259- 2025
Valor	$3.059.701.535,00
Adición	$0,00
Valor total	$3.059.701.535,00
Plazo total	Trece (13) meses y veintinueve (29) días.

Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Fecha de Terminación Inicial	sábado, 30 de mayo de 2026	
Plazo Total (En días)	424,00	
Días Transcurridos	321,00	75,71%
Días Faltantes Terminación	103,00	24,29%

Contratista de interventoría	TECHNE SAS
Contrato No.	CAR-CM-1439-2025
Valor	$306.544.238,00
Adición	$0,00
Valor total	$306.544.238,00
Plazo total	Catorce (14) meses

Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Fecha de Terminación Inicial	31 de mayo de 2026	
Plazo Total (En días)	425,00	
Días Transcurridos	321,00	75,53%
Días Faltantes Terminación	104,00	24,47%

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Informes semanales de obra: El presente documento contiene el **cuadragésimo sexto** informe semanal remitido a la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR, donde se brinda información de las actividades realizadas en el marco del contrato 1259-2025 y 1439-2025.

Correspondencia enviada: Durante el periodo de referencia se ha remitido la siguiente correspondencia:

365. Entrega informe Semanal No.45 - Supervisión
366. Traslado Entrega Circular Fechas Radicacion Cuentas - Contratista
367. Entrega acta comite No 150 - Contratista - Supervisión
368. Entrega acta comite No 151 - Contratista - Supervisión
369. Respuesta Solicitud Reajuste Precios - Contratista
370. Observaciones Informe Mensual 9 V2- Contratista
371. Entrega acta comite No 152 - Contratista - Supervisión
372. Entrega acta comite No 153 - Contratista - Supervisión
373. Entrega acta comite No 154 - Contratista - Supervisión

Correspondencia recibida: Durante el periodo de referencia se ha recibido la siguiente correspondencia.

255. Circular Fechas Radicación Cuentas - Supervisión
256. Entrega Informe Mensual 10 - Contratista
257. Entrega Bituima y Quipile - Contratista
258. Entrega Caldas - Contratista
259. Entrega Girardot - Contratista
260. Entrega Puerto Salgar - Contratista
261. Entrega Fuquene - Contratista

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 46

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CAR-CM-1439-2025							
Informe Semanal No.	46	De:	9	Febrero	2026	A:	15	Febrero	2026
			DD	MES	AÑO		DD	MES	AÑO

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El día 09 de febrero de 2026 se realizó la visita de verificación de herramientas en el municipio de Guaduas

Durante la inspección se verificaron las adecuaciones instaladas en el entorno, las cuales fueron recibidas a satisfacción y sin observaciones.



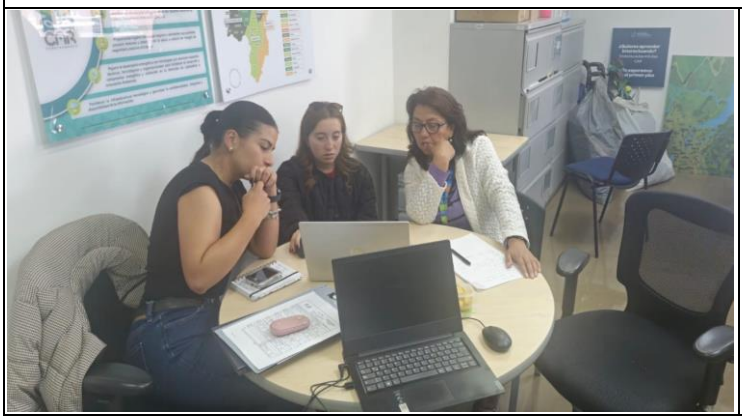


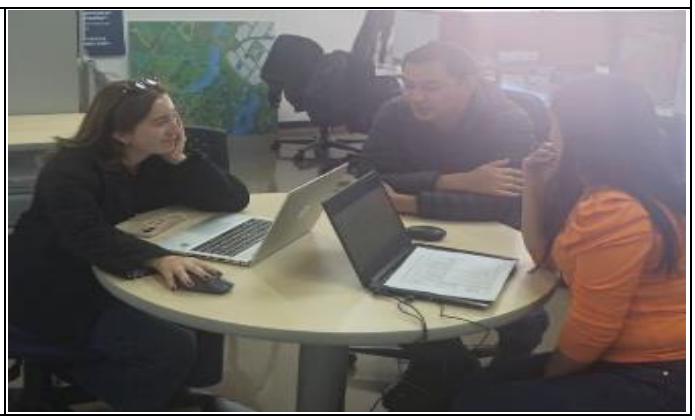
COMITÉS DE OBRA

En mesa de trabajo realizada en la CAR – Sede Central realizada el 09 de febrero de 2026, se efectuó la revisión del modificatorio por inclusión de ítems no previstos (NPs) del CTO 1259 de 2025. Desde el área financiera se solicitaron ajustes de forma al balance, APU's, cantidades, memorias y coherencia documental, así como la correcta denominación de archivos.

La interventoría remitió la versión del modificatorio para revisión técnica y financiera. Se estableció como compromiso la entrega del documento ajustado por parte del contratista el 12 de febrero de 2026.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Entrega Modificatorio con los ajustes de forma	Contratista - 12 de febrero 2026





TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 46

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	46	De:	9 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	15 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

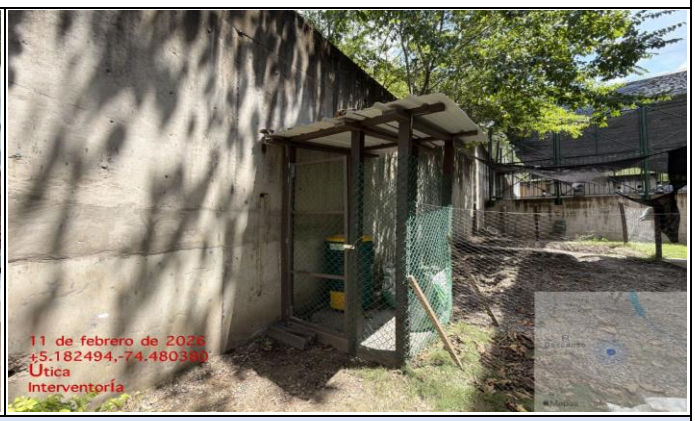
"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El día 05 de febrero de 2026 se realizó la visita de verificación de herramientas en el municipio de Útica

Se revisaron las observaciones indicadas en una visita anterior, las cuales fueron atendidas correctamente y se recibe sin observaciones el entorno.





COMITÉS DE OBRA

El día 09 de febrero de 2026 se realizó la visita de verificación de herramientas en el municipio de Guaduas

En el aula ambiental se evidencia el desprendimiento de ladrillo en dos de sus costados. Desde la institución educativa se informa que, posterior a la ejecución de la adecuación y luego de presentarse una fuerte lluvia, se generó filtración de agua proveniente de la vía principal, la cual escurre hacia el aula ambiental, ocasionando el desprendimiento en las zonas afectadas.

El contratista de obra manifiesta que la supervisión del contrato ya tiene conocimiento de la situación y que actualmente se encuentra a la espera de directrices o respuesta para proceder con la respectiva solución.

En la institución educativa se evidenció que las mallas de las puertas correspondientes a los cerramientos de la huerta, la compostera y el sistema de recolección se encuentran instaladas por el costado externo, se recuerda que deben disponerse por el costado interno del cerramiento. En consecuencia, se requiere su instalación conforme a lo indicado.

Así mismo, se observa la falta de instalación de un listón en la puerta de la huerta.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Instalar las mallas en las puertas de los cerramientos correspondientes a la huerta la compostera y el shell de 2000L ubicándolas por el costado interno del cerramiento.	Contratista Obra 20 - febrero - 2026
Instalar liston faltante en puerta de la huerta.	Contratista Obra 20 - febrero - 2026.





TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 46

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	46	De:	9 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	15 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

ACTIVIDADES REALIZADAS

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, se realizó la entrega a la supervisión del contrato del Informe Semanal de Interventoría No. 45, correspondiente al período comprendido entre el 02 de febrero de 2026 y el 08 de febrero de 2026.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, y una vez revisada la respuesta a las observaciones del Informe Mensual No. 9, se realizó la entrega al contratista de obra de las observaciones correspondientes a la versión 2 del Informe Mensual No. 9. Esto mediante el comunicado CAR-CM-1439-2025-370

Mediante el comunicado CAR-CM-1439-2025-369, La interventoría responde a la solicitud del contratista sobre el restablecimiento del equilibrio económico por el incremento del 23% en el salario mínimo. Señala que no es procedente aplicar un aumento general del 23% al contrato sin un sustento técnico, financiero y jurídico detallado. Indica que el análisis debe considerar también la disminución del factor prestacional para 2026 y que el posible ajuste solo podría aplicarse a las cantidades pendientes por ejecutar, no al 100% del contrato, dado que ya existen actividades ejecutadas en 2025.
Se solicita al contratista presentar los APU corregidos, debidamente justificados ítem por ítem, con el soporte técnico y jurídico correspondiente, para poder evaluar la procedencia del reajuste.

Se realizaron visitas de verificación de las herramientas citadas por el contratista de obra en el municipio de Guaduas, Útica y La Mesa. Asimismo, se identificaron observaciones, las cuales fueron registradas junto con los compromisos correspondientes en el acta de comité. Asimismo, estas fueron informadas a través del grupo de WhatsApp en el que participan todas las partes.
Se realizó la visita de reconocimiento de alcances de entornos sostenibles en el municipio de Nariño

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

La interventoría en gestión del cumplimiento de las actividades ambientales garantizo durante la semana las siguientes actividades

No se evidenciaron afectaciones a vegetación, cuerpos de agua u otros elementos del entorno.
Se constató la adecuada segregación y disposición temporal de los residuos generados durante las actividades de obra.
Las labores no generaron afectaciones significativas, y se hizo uso de métodos de mitigación (humectación, horarios controlados, etc.) cuando fue necesario.
Como resultado de este seguimiento, no se identificaron hallazgos críticos, y las actividades evaluadas se ejecutan conforme a los lineamientos ambientales establecidos.

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 46

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	46	De:	9 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	15 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO DE OBRA

A continuación, se presenta el seguimiento a las actividades de obra, en el cual se evidencia que, a la fecha, se encuentran en ejecución intervenciones en catorce (14) municipios: Parque Neusa, Puerto Salgar, Sesquilé, Ricaurte, La Vega, Cucunubá, Topaipí, Guaduas, Girardot, La Mesa, San Francisco, Suesca,La Palma y Caldas. No obstante, también se identifica que en varios de estos municipios persisten observaciones formuladas con posterioridad a las visitas de verificación realizadas. Teniendo en cuenta las fechas en que se realizó la entrega de insumos y el reconocimiento de los entornos, se ha identificado que el contratista de obra presenta demoras en el inicio de la ejecución en varios municipios. Adicionalmente, se evidencia que se han presentado demoras en el inicio de las obras posteriores a la entrega de los insumos. Estas situaciones están generando retrasos con respecto al cronograma de obra previamente aprobado.

ITEM	MUNICIPIO	ESTADO DE ACTIVIDADES.	OBSERVACIONES.
		GRUPO 2	
12	PASUNCHA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
13	VERGARA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
14	LA PEÑA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
15	CAPARRAPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
16	PARQUE NEUSA	EN EJECUCION	PENDIENTE QUE CONTRATISTA DE OBRA IDENTIFIQUE 7 LLAVES DE MESA Y 1SANITARIO
17	QUEBRADANEGRA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
18	TAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
19	YACOPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 4	
27	SABOYA I.E CARRIZAL	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
28	CAJICA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
29	MACHETA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
30	AGUA DE DIOS	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
31	SUTATAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
32	UTICA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
33	MANTA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
34	PUERTO SALGAR	FINALIZADO	ENTREGA OBRA 20 FEBRERO
35	SESQUILÉ	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
36	ANOLAIMA	FINALIZADO	ADECUACIONES RECIBIDAS POR CAR
		GRUPO 5	
37	RICAURTE	CON OBSERVACIONES	PENDIENTE INSTALACIÓN DE DOS (2) LLAVES DE MESA
38	LA VEGA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
39	CUCUNUBA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
40	CHAGUANI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
41	GUAYABAL DE SIQUIMA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
42	TOPAIPI	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL DIA 24 DE NOVIEMBRE DE 2025
43	BELTRAN	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 6	
44	APULO	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
45	GUADUAS	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
46	GIRARDOT	EN EJECUCION	EN EJECUCIÓN
47	LA MESA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
48	SAN JUAN DE RIOSECO	FINALIZADO	PENDIENTE RECIBIR POR CAR
49	SAN FRANCISCO	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE 26 ENERO
50	SUESCA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
51	QUIPILE	FINALIZADO	ENTREGA DE OBRA 16 FEBRERO
52	LA PALMA	EN EJECUCIÓN.	EN EJECUCIÓN.
53	ARBELAEZ	EN EJECUCION	EN EJECUCION
54	PUERTO LIBRE	NO HA INICIADO	INICIA OBRA 26 ENERO
55	FUQUENE	FINALIZADO	ENTREGA DE OBRA 19 FEBRERO
56	SIMIJACA	FINALIZADO	PENDIENTE RECIBIR POR CAR
57	BITUIMA	FINALIZADO	ENTREGA DE OBRA 16 FEBRERO
58	CALDAS 2	FINALIZADO	ENTREGA DE OBRA 17 FEBRERO

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 46

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	46	De:	9 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	15 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

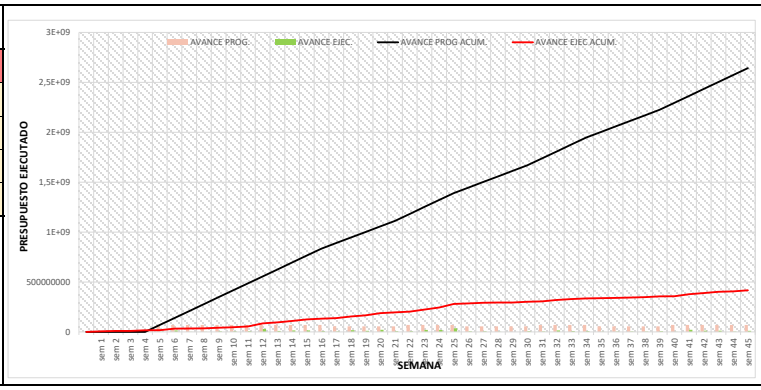
CONTROL DE PROGRAMACIÓN.

Se presenta a continuación el control al avance de obra frente a la programación.

AVANCE FINANCIERO :

	DATOS FINANCIEROS	%
PRESUPUESTO	$ 3.059.701.535,00	100,00%
PRESUPUESTO EJECUTADO	$ 417.016.931,97	13,63%
SALDO POR EJECUTAR	$ 2.642.684.603,03	86,37%
POR PAGAR	$ 3.059.701.535,00	100,00%

AVANCE FÍSICO :	
PROGRAMADO	86,36%
EJECUTADO	13,63%
AVANCE SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA	-72,73%



ING. LAURA ROCIO GALINDO CASTRO
R.P TECHNE SAS

ING. JUAN CARLOS ARAGÓN PINZÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

ING. FREDY LEONEL GOMEZ RINCON
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

ING. ERICA ANDREA RAMIREZ GONZALEZ
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA

ING. DAVID SANTIAGO GUAMÁN PANCHE
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA